

国有资产网络电子竞价交易委托通知

田东县农村产权交易中心有限公司：

我方依据与贵中心签订的《委托合同》约定，保证对委托标的物拥有处分权，所提交的有关资料内容真实、完整、合法、有效。如因委托标的权属问题引起的法律责任，由我方自行承担。我方拟定以网络电子交易方式出租摊位，交易清单（含电子版）如下，另附《交易合同》范本（电子版）。现将此次交易委托通知贵中心，请贵中心按照《委托合同》的约定组织举办此次网络电子竞价交易。特此通知。



风险告知：本次交易标的的出租模式具有市场风险投资性质，意向受让方应对标的的铺面情况有充分了解和风险预估，意向受让方一旦参与竞价，表明已认可并接受风险。

2022年10月10日国有资产网络电子竞价交易清单

标的名称	标的物所在地	属性	种类	面积（平方米）	出租年限	交易底价(元/年)	加价幅度（元）及其整数倍	交易保证金（元）	合同履约保证金（元）	货款缴付日期、缴付批次	受让方使用方式	看样联系人	备注
1 中心公园儿童游玩区摊点1号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	77.88	3年	7850	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	
2 中心公园儿童游玩区摊点2号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	92.72	3年	9346	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	
3 中心公园儿童游玩区摊点3号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	112.2	3年	11310	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	
4 中心公园儿童游玩区摊点4号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	132	3年	13306	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	
5 中心公园儿童游玩区摊点5号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	155.1	3年	15634	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	
6 中心公园儿童游玩区摊点6号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	178.2	3年	17963	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	
7 中心公园儿童游玩区摊点7号	中心公园内（具体以位置图为准）	国有	摊位	77.88	3年	7850	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生，电话：13471691180	在划线范围及对应的两个花圃间内经营

8	中心公园儿童游玩区摊点8号	中心公园内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	92.72	3年	9346	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
9	中心公园儿童游玩区9号	中心公园内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	112.2	3年	11310	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
10	中心公园儿童游玩区10号	中心公园内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	132	3年	13306	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
11	中心公园儿童游玩区11号	中心公园内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	155.1	3年	15634	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
12	中心公园儿童游玩区12号	中心公园内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	178.2	3年	17963	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
13	中心公园鱼池13号	中心公园内 (具体以位置图为准)	国有	摊位		3年	5000	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
14	人民广场儿童游玩区摊点1号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	120	3年	12096	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
15	人民广场儿童游玩区摊点2号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	144	3年	14515	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
16	人民广场便民摊点3号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	24.2	3年	2439	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
17	人民广场便民摊点4号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	24.2	3年	2439	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
18	人民广场便民摊点5号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	24.2	3年	2439	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180
19	人民广场便民摊点6号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	24.2	3年	2439	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180



20	人民广场便民摊点7号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	24.2	3年	2439	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180	
21	人民广场便民摊点8号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	24.2	3年	2439	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180	
22	人民广场儿童游玩区点9号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	171	3年	17237	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180	经营除游乐车及蹦蹦床的儿童游乐设施, 每天晚上收摊后, 要求把所有的游乐设施搬走。
23	人民广场儿童游玩车摊点10号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	114	3年	11491	1000	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180	只能经营儿童游乐车, 每天晚上收摊后, 要求把所有的游乐设施搬走。
24	人民广场儿童游玩车摊点11号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	114	3年	11491	1000	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180	只能经营儿童游乐车, 每天晚上收摊后, 要求把所有的游乐设施搬走。
25	人民广场儿童游玩区摊点12号	人民广场内 (具体以位置图为准)	国有	摊位	171	3年	17237	500	3000	3000	货款与合同履约保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	农先生, 电话: 13471691180	经营除游乐车及蹦蹦床的儿童游乐设施, 每天晚上收摊后, 要求把所有的游乐设施搬走。
合计					1318.00		132854		33000	33000				

与交易相关的条件与要求

1、受让方须按照《成交通知书》及公告的要求按时、足额将履约保证金、成交价款转入如下指定银行账户。占道经营费支付方式: 户名: 广西田东芒乡红城投资集团有限公司, 账号: 612912010106046632, 开户行: 广西田东农村商业银行城东支行; 垃圾处理费支付方式: 户名: 田东县财政局非税收入, 账号: 612812010101636025, 开户行: 田东农村商业银行平马支行。

2、标的成交后, 受让方须与我单位签订交易合同, 约定双方相关的责任和义务, 我单位凭受让方持有的交易中心开具的《交易鉴证书》及《货款收讫通知书》(由交易中心足额收到货款后出具)作为与受让方签订交易合同的凭据;

3、其他未尽事宜详见交易合同范本;

4、以上标的若未成交, 将可能在后期竞价中继续交易, 详细情况以具体公告为准。款项收付及退款联系电话: 0776-5222858。

5、交易合同范本

填表说明: 1、交易底价取整数。2、备注的内容, 委托方可按自己的实际情况进行修改或增减。

制表人:

复核:

审批: